



Medlem af Inatsisartut Knud Fleischer, Kattusseqatigiit Partiiat  
/her

## Besvarelse af § 37 spørgsmål nr. 2012-081

26. marts 2012  
Sagsnr. 2012-063380  
Dok. Nr. 864600

*Kære Knud Fleischer!*

Postboks 909  
3900 Nuuk  
Tlf. (+299) 34 50 00  
Fax (+299) 34 54 10  
E-mail: [iaan@nanoq.gl](mailto:iaan@nanoq.gl)  
[www.nanoq.gl](http://www.nanoq.gl)

Tak for dine spørgsmål om byggeri af bedre og sundere boliger.

Af nedenstående svar vil du se, at der hos Naalakkersuisut er generel opmærksomhed på, at både byggeriet af nye boliger og renoveringen af den ældre boligmasse gennemføres rationelt og på en teknisk/ økonomisk forsvarlig måde, så der opnås en tilfredsstillende kvalitet af det færdige arbejde, også med hensyn til blandt andet sikkerheds- og sundhedsmæssige forhold.

Den aktuelle tilstand af størstedelen af boligmassen er desværre langt fra tilfredsstillende, og behovet for renovering er som bekendt næsten uoverskueligt. Alt sammen med stor sandsynlighed resultatet af en ringe håndværksmæssig udførelse kombineret med årtiers nedslidning og manglende vedligeholdelse. Dette hænger nøje sammen med et kunstigt lavt huslejeniveau, der har gjort, at der ganske enkelt ikke har været penge nok til den nødvendige vedligeholdelse af boligerne.

I det følgende gengives de enkelte spørgsmål efterfulgt af besvarelsen.

### **Spørgsmål 1:**

*Hvilke snarlige tiltag har Naalakkersuisut planer om med henblik på bedre og bæredygtig planlægning og en sundhedsmæssig forsvarlig fremtid i forbindelse med byggeriet?*

Naalakkersuisut har gennem den seneste tid arbejdet på en "Strategi for byfornyelse af Selvstyrets boliger – Renovering, sanering og erstatningsbyggeri". Strategien, der omhandler boliger i etageejendomme og rækkehuse, forventes præsenteret for Inatsisartut under den kommende samling.

Det overordnede mål med byfornyelsesstrategien er at sikre bevarelsen af gode og sunde boliger, der jo udgør betydelige samfundsskabte værdier. Der er tale om en prioritering af store værdier for samfundet og væsentlige boligpolitiske forhold. Dette afspejles i strategien, der nødvendigvis må tilrettelægges efter blandt andet boligforsyningen og boligbehovet i de enkelte byer og bygder.

For Naalakkersuisut er det grundlæggende udgangspunkt, at sunde og trygge boliger er en menneskeret og en forudsætning for det gode liv, vi alle ønsker at leve.

**Spørgsmål 2:**

*For at undgå byggesjusk og i forbindelse med bygherretilsynet, anses det [da] ikke for nødvendigt at udarbejde rekommandationer for arkitekter og ingeniører, med henblik på at tilpasse byggeriet til de arktiske forhold i vort land, som f.eks. de i midten af 1980-erne udarbejdede rekommandationer for fiskefartøjer, som tilpasses de arktiske forhold?*

Der findes faktisk en del byggetekniske anvisninger og forskrifter, som er udarbejdet på grundlag af mange års erfaringer med og målrettet byggeriet her i landet. Det drejer sig eksempelvis om "Bygherrevejledning 2005", "Anvisning i beregning af bygningers varmebehov", "Anvisning i udformning af bygningers tage", "Forskrifter for betonkonstruktioner" m.fl. Anvisningerne er tilgængelige fra byginfo.gl – byggeriets internetportal – som er under udvikling.

Der er på finanslovens konto 70.01.07 Bygningsmyndigheden afsat bevilling til forvaltningen og den løbende ajourføring af bestemmelser om opførelse, konstruktion og indretning af bygningsværker og andre anlæg. Det overordnede formål er at sikre,

- at bebyggelse udføres og indrettes således, at den frembyder tilfredsstillende trykthed i brand-, sikkerheds- og sundhedsmæssig henseende, og
- at bebyggelse og tilhørende ubebyggede arealer får en tilfredsstillende kvalitet under hensyn til den tilsigtede brug og vedligeholdes forsvarligt.

Desuden varetages en række overordnede målsætninger med hensyn til billiggørelse og effektivisering af byggeriet, herunder at fremme foranstaltninger, der kan øge byggeriets produktivitet, og som kan modvirke unødvendigt ressource- og råstofforbrug i bebyggelser.

Selvstyrets anlægsafdeling gennemfører i samarbejde med INI Byggeteknik A/S en vedvarende indsats for at sikre, at der ved nye byggerier er fokus på kvaliteten af det færdige arbejde.

**Spørgsmål 3:**

*Kan Naalakkersuisut være villige til at arbejde for at etablere en særlig ekspertgruppe indenfor arktisk byggeri for at undgå byggesjusk og med henblik på at vurdere opnåelse af bedre udførelse og resultat af byggeriprojekter, samt for at vurdere om byggeriprojekterne egner sig til de arktiske forhold og for at vedligeholdelser i fremtiden ikke må være for omkostningstunge?*

Naalakkersuisut mener, at vi skal udnytte de muligheder, der er for at effektivisere byggeriet, så der opnås en forsvarlig kvalitet og økonomi. Jeg kan oplyse, at Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik netop har gennemført indledende drøftelser med relevante interessenter om nedsættelse af en ekspertgruppe, der skal medvirke ved formidling af erfaringer og viden om arktisk byggeri.

Andre vigtige fokusområder er uddannelse og efteruddannelse indenfor byggefagene. Det har stor betydning, at fremtidens håndværkere lærer, hvordan man skal bygge, så eksempelvis fugtskader med deraf følgende risici for skimmelvækst undgås i det færdige byggeri.

Efteruddannelse og kurser med undervisning i god byggeskik rettet mod bygherrer, rådgivere og udførende må heller ikke glemmes. Naalakkersuisut glæder sig derfor over, at byggeriets brancheorganisationer spiller sammen med blandt andre Sanaartornermik llinniarfik på dette afgørende felt.

**Spørgsmål 4:**

*Vil der blive samarbejdet med andre arktiske lande med henblik på at tilpasse byggeriet i vort land og for at undgå byggesjusk?*

Naalakkersuisut er i høj grad åben overfor et samarbejde indenfor de arktiske regioner, hvor og når der er mulighed for det, både med hensyn til drøftelse af boligpolitiske emner og udveksling af erfaringer og viden om bygge- og anlægstekniske spørgsmål.

**Spørgsmål 5:**

*I hvor stort omfang samarbejdes der med Bygge- og Anlægsskolen, ARTEK og andre arktiske uddannelsesinstitutioner for at forbedre byggeriprojekter i vort land?*

Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik er repræsenteret i Styregruppen for ARTEK, og har dermed indflydelse på den byggetekniske forskning og undervisning, der udføres på ARTEK, herunder samarbejdet med Bygge- og Anlægsskolen.

Naalakkersuisut støtter desuden de aktiviteter, der gennemføres under "Future Greenland". I tiden frem til 2013 gennemføres således et samarbejdsprojekt mellem grønlandsk-danske teams af arkitekter, som med udgangspunkt i den grønlandske historie og kultur har sat sig for at skabe nytænkende visioner for en økonomisk, samfundsmæssig og bæredygtig udvikling.

**Spørgsmål 6:**

*Hvilke konkrete projekter udføres der i samarbejde med de i spørgsmål 4 nævnte lande og i spørgsmål 5 nævnte uddannelsesinstitutioner?*

Konkret har Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik forud for udarbejdelsen af Bygningsreglement 2006 haft kontakt med danske, norske, svenske og canadiske myndigheder for studier af de respektive nationers byggeregler. Derudover har departementet udvekslet erfaringer med Færøernes bygningsmyndighed ved udarbejdelsen af færøske byggeregler.

Med ARTEK/DTU har Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik blandt andet samarbejdet om udvikling af et grundlag for energikrav i Bygningsreglement 2006. Det er hensigten at fortsætte dette samarbejde på områder, hvor og når der er mulighed for det. Endvidere er det hensigten, at knytte ARTEK/DTU til den under spørgsmål 3 omtalte ekspertgruppe.

Senest har Naalakkersuisut været repræsenteret ved Artek Event 2012 med det overordnede tema "Udfordringer for den arktiske byggebranche". Udover kontakter med bl.a. repræsentanter fra Canada og Alaska (USA) gav konferencen god anledning til udveksling af konkrete erfaringer og generel viden om bygge- og anlægsforhold i den arktiske region.

Jeg håber, at du finder svarene fyldestgørende.

Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen