



21. maj 2012

I henhold til § 37, stk. 1, i forretningsorden for Inatsisartut, fremkommer jeg med følgende spørgsmål til Naalakkersuisut:

Spørgsmål til Naalakkersuisut:

Anser Naalakkersuisut det som naturligt, at det offentliges mistede indtægter fra de lejere, der ikke betaler deres husleje, bliver debiteret de andre lejere i samme boligafdeling?

Hvilke konsekvenser har en beregning af salgspris på markedsvilkår frem for teknisk-økonomisk værdi for de købere, der køber deres lejemål via lejer til ejerforordningen?

Begrundelse:

Ifølge forordningen om boliger bliver lejernes manglende indbetalinger debiteret de andre lejere i den samme boligafdeling. Anser Naalakkersuisut det som naturligt, at de lejere, der betaler deres lejemål, skal bære byrderne for de lejere, som ikke betaler deres lejemål?

Har indførelsen af salgspris med udgangspunkt i den tekniskøkonomiske vurdering haft konsekvenser for køberne?

Såfremt Naalakkersuisut mener, at den teknisk økonomiske vurdering kan være højere end markedsværdien i den pågældende by, ønsker jeg en konkret dokumentation herfor.

Man kan sagtens forestille sig, at et hus eller lejlighed med en ringe teknisk stand kan sælges til en højere pris, udelukkende fordi man tager udgangspunkt i markedsværdien ved salg.

Malik Berthelsen