



Forslag til: Inatsisartutlov nr. xx af xx. xxx 2017 om andelsboliger.

(Naalakkersuisoq for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger)

(1. behandling)

Demokraterne konstaterer, at der tilsyneladende er bred enighed om dette område mellem partierne i Inatsisartut. Således er ordlyden vedrørende dette emne den samme i såvel den tidligere koalitionsaftale mellem Siumut, Demokraterne og Atassut og i den nuværende koalitionsaftale mellem Siumut, Inuit Ataqatigiit og Partii Naleraq.

Det er Demokraternes klare politik, at så mange borgere som muligt skal kunne boligforsyne sig selv. På den baggrund er vi tilfredse med nærværende forslag, der lægger op til, at det på nogle områder bliver lettere og mindre bureaukratisk at oprette en andelsboligforening.

Først og fremmest er det positivt, at området bliver overdraget til kommunerne. Det betyder både, at beslutningsprocessen kommer tættere på den enkelte borger og at borgere med ønske om at oprette en andelsboligforening kun behøver at henvende sig til én offentlig myndighed.

Herudover er det positivt, at forslaget sigter på at også borgere i mindre byer, bygder og yderdistrikter får bedre muligheder for at kunne oprette andelsboligforeninger og dermed for at kunne boligforsyne sig selv.

På et enkelt punkt er det dog som om, at Naalakkersuisut vil gøre det sværere at oprette en andelsboligforening. Med de nuværende regler er det nemlig sådan, at en ansøgning om overtagelse af offentlige udlejningsboliger som andelsboliger kræver tilslutning fra 55 % af de samlede lejere i ejendommen. Naalakkersuisut foreslår, at denne procentdel af beboerne skal hæves til 75 %. Hvad er årsagen hertil?

Med disse bemærkninger henviser vi forslaget til videre behandling i Anlægsudvalget.