

Forslag til forespørgselsdebat om en smidigere og mere moderne planlov.

(Medlem af Inatsisartut, Aqqalu C. Jerimiassen, Atassut)

Svarnotat

(Naalakkersuisoq for Finanser og Skatter)

Tak for forespørgselsdebatten.

Forslagsstilleren ønsker en mere smidig og moderne planlov, der gør det lettere for borgere at blive husejere og fremmer byggeri og udvikling. Naalakkersuisut deler ønsket om, at lovgivningen skal understøtte borgernes mulighed for at eje og råde over egen bolig. I koalitionsaftalen er der også fokus på fleksible og tidssvarende rammer, som styrker erhverv, bosætning og boligudvikling i hele landet.

Det gælder også på plan- og arealområdet. Her er målet at sikre udvikling gennem rettidig og helhedsorienteret planlægning, der samtidig tager højde for nødvendige hensyn.

Planloven er en rammelov, der fastsætter overordnede rammer for arealanvendelse ud fra samfundsmæssige helhedsvurderinger. Den muliggør både udvikling af erhverv, infrastruktur og beboelse samt beskyttelse af natur, kultur, miljø og sikkerhed.

Selvom vi her i landet har store arealer, er mange områder uegnede til byggeri pga. geologi, natur eller sikkerhedsforhold. Det kan være dyrt at inddrage nye arealer. Derfor er efterspørgslen ofte stor på de attraktive, allerede byggemodnede arealer, især i vækstområder.

Af debatoplægget fremgår også ønsket om, at det skal være lettere for husejere at foretage ændringer på eller ved eget hus. Ændret arealanvendelse kræver som udgangspunkt ny arealtildeling. Om der derudover kræves tilladelse, afhænger af kommuneplanens detaljer. Det kan f.eks. være bestemmelser om taghældning, facader, farver og bebyggelsens omfang.

Det er således op til kommunalbestyrelserne at beslutte, hvor detaljerede reglerne skal være. Lovgivningen giver bredt råderum, og planlægningen er i høj grad et udtryk for nærdemokrati og lokale prioriteringer.

Naalakkersuisut finder det vigtigt med en balanceret tilgang: smidige og tidssvarende rammer, som understøtter bolig- og erhvervsudvikling, men samtidig sikrer ansvarlig og planlagt arealanvendelse.

Tak.