

Forslag til: Inatsisartutlov nr. xx af xx. xxx 2017 om ændring af Landstingsforordning om overtagelse af Hjemmestyrets og Kommunernes udlejningsejendomme som ejerlejlighed eller ejerbolig (Undtagelse for Selvstyrets énfamilie- og dobbelthuse i Ilulissat, Aasiaat, Sisimiut, Nuuk og Qaqortoq samt mulighed for overtagelse mod kontant betaling)

(Medlem af Naalakkersuisut for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger)

Forelæggelsesnotat

(Medlem af Naalakkersuisut for Kommuner, Bygder, Yderdistrikter, Infrastruktur og Boliger)

1. behandling

På Naalakkersuisuts vegne forelægger jeg hermed forslag til Inatsisartutlov om ændring af landstingsforordning overtagelse af Hjemmestyrets og Kommunernes udlejningsejendomme som ejerlejlighed eller ejerbolig.

Ændringsforslaget er udarbejdet på baggrund af ”*Forslag til Inatsisartutbeslutning om at Naalakkersuisut pålægges at ændre bestemmelserne i Landstingsforordning nr. 12 af 19. november 2007 om overtagelse af Hjemmestyrets og kommunernes udlejningsejendomme som ejerlejlighed eller ejerbolig, således bestemmelserne ændres sådan at énfamilieboliger kun kan overtages til markedsprisen*”, der blev vedtaget på Inatsisartuts efterårssamling 2016.

Forslaget har ikke til hensigt at ændre ved formålet, at flere skal kunne boligforsyne sig selv. Hensigten er at sikre, at handel med énfamilie- og dobbelthuse er transparent, så at der ikke skal herske tvivl om, at Landskassen og kommunerne får markedsprisen, når der sælges énfamilie- og dobbelthuse.

Der er med forslaget lagt op til, at de 5 største byer vil være en del af undtagelsesbestemmelsen. Lejerne vil stadig have mulighed for at købe énfamilie- og dobbelthuse i de byer og bygder, som ikke er undtaget i dette ændringsforslag.

Ved samme lejlighed vil Naalakkersuisut indarbejde tekstanmærkning nummer 2 til hovedkonto 72.06.51 Salg af boliger til relevant lovgivning, så muligheden for at købe sin lejebolig mod kontant betaling, samt muligheden for at opnå afdragsordning fortsætter fremadrettet.

Med disse bemærkninger vil jeg hermed overlade punktet til Inatsisartuts behandling.