

Rettelsesblad

Erstatter forslag af 6. august 2021

(Der er foretaget rettelser i Naalakkersuisoqs titel på baggrund af ændring af Ressortfordelingen af den 6. august 2021 samt slåfejl)

Forslag til: Inatsisartutlov nr. xx af xx. xxx 2021 om ændring af landstingsforordning om leje af boliger

(Tidspunkt for betaling af husleje, registrering af udlejningsboliger ved angreb af skimmelsvamp og ret til at afslå anvisning af personalebolig ved angreb af skimmelsvamp) (Naalakkersuisoq for Boliger, Infrastruktur, Råstoffer, Justitsområdet og Ligestilling)

Forelæggelsesnotat

(Naalakkersuisoq for Boliger, Infrastruktur, Råstoffer, Justitsområdet og Ligestilling)

1. behandling

På Naalakkersuisuts vegne forelægger jeg hermed forslag til Inatsisartutlov om ændring af landstingsforordning om leje af boliger.

Ændringsforslaget er udarbejdet på baggrund af 3 beslutningsforslag, der er blevet vedtaget:

- at betaling af husleje skal ske på den sidste bankdag i måneden (EM 2016/60)
- at de offentlige boligselskaber forpligtes til at informere kommende lejere, såfremt der de seneste 5 år har været konstateret problemer med skimmelsvamp i en lejlighed, der tilbydes (EM 2019/45)
- at lejeren ved tildeling af personalebolig, kan sige nej til en lejlighed, hvor der har været konstateret skimmelsvamp inden for de seneste 5 år, uden at lejeren mister retten til at få anvist en anden personalebolig (EM 2019/122)

Det bemærkes, at ikrafttrædelsesbestemmelsen for den del der vedrører registrering af skimmelsvamp, sættes i kraft på et senere tidspunkt. Det skal sikres, at de nødvendige it-programmer og tilpasning af eksisterende administrationssystemer er etableret, samt at der er sket registrering af de udlejningsboliger ejet af Selvstyret eller kommunerne, som inden for de seneste 5 år har været angrebet af skimmelsvamp, ligesom at der skal foretages registrering af tidspunktet for angrebet, angrebets omfang og det udførte udbedringsarbejde. Ikrafttrædelse forventes at ske inden for et halvt år.

Med disse bemærkninger vil jeg på vegne af Naalakkersuisut overlade punktet til behandling i Inatsisartut.