



Medlem af Inatsisartut
Karl Lyberth
/Her

Svar til § 36, stk. 1 spørgsmål nr. 2010-60

Kære Karl Lyberth,

Jeg takker for dit spørgsmål vedrørende tilskud til pensionister til renovering af egen ikke boligstøtte bolig, som lyder:

Har Selvstyret mulighed for at yde tilskud til pensionister til renovering af eget ikke boligstøtte bolig, som ikke har mulighed for banklån til renovering af boligen?

Man kan evt. benytte sig af muligheden i landstingsforordning nr. 1 af 7. maj 2007 om boligfinansiering, hvorefter Landsstyret kan til istandsættelser, forbedringer og udvidelser af eksisterende boliger yde lån på 40 procent af de samlede udgifter hertil. Låneansøger opgør de samlede udgifter til istandsættelser, forbedringer og udvidelser, der blandt andet kan indeholde udgifter til projektering, håndværkerudgifter, byggelånsrenter, byggeadministration, udfærdigelse og registrering af pantebreve samt stempelafgifter.

Lån til istandsættelser og forbedringer kan alene ydes til ejere af boliger, der er ældre end 20 år på ansøgningstidspunktet og med et boligareal, der ikke overstiger 95 kvadratmeter. Istandsættelser og forbedringer omfatter for eksempel klimaskærm, vinduer og yderdøre, tag, elforsyning, kloakering, adgangsforhold, trykvand og lignende. Der ydes ikke lån til istandsættelser og forbedringer, der har karakter af luksus. Lån til udvidelser kan alene ydes til ejere af boliger, der er ældre end 20 år på ansøgningstidspunktet og med et boligareal, der inden udvidelsen ikke overstiger 95 kvadratmeter. Der kan ikke ydes lån til udvidelser, hvor boligarealet efter udvidelsen udgør mere end 110 kvadratmeter. Lånet kan maksimalt udgøre 283.500 kroner og ydes kun såfremt låntager selv finansierer den resterende del af de samlede udgifter til istandsættelser, forbedringer og udvidelser.

Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen

17. marts 2010
Sagsnr. 2010-027334
Dok. Nr. 334250

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: iaan@nanoq.gl
www.nanoq.gl