

**Forslag til: Inatsisartutlov om ændring af landstingsforordning om overtagelse af hjemmestyrets og kommunernes udlejningsejendomme som ejerlejlighed eller ejerbolig (Omdannelse af udlejningsboliger, omsætningsforbud, førtidig indfrielse mv.) (Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)**

**Svarnotat**

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

**2. behandling**

På vegne af Naalakkersuisut takker jeg Anlægsudvalget for den afgivne betænkning og for det grundige arbejde, udvalget har lagt i den.

Naalakkersuisut glæder sig over, at et flertal i udvalget indstiller forslaget til vedtagelse.

Udvalget har i deres betænkning anført, at det findes uklart, om boligerne vil blive renoveret forud for omdannelse til ejerboliger eller ej. I den sammenhæng bemærker udvalget, at de økonomiske konsekvenser af udgifter til en eventuel vedligeholdelse og istandsættelse bør afklares nærmere.

Nærværende lovforslag skal ses i kontekst af den politiske aftale om boligreformen, der består af syv delelementer. Boligreformens formål er at skabe et boligområde i balance og understøtte borgernes mulighed for at boligforsyne sig selv, således at de i fremtiden kan eje deres egen bolig. Omdannelse af Selvstyrets lejeboliger til andelsboliger indgår som et led i implementeringen af boligreformens delelement vedrørende *nedbringelse af Selvstyrets boligmasse*.

Det fremgår boligreformen at der vil blive indkaldt til forhandlinger om en politisk aftale om nedbringelsen af Selvstyrets boligmasse og at der på baggrund af denne vil blive udarbejdet en konkret plan for, hvilke af Selvstyrets lejeboliger der vil skulle omdannes til enten andelsboliger eller ejerboliger.

Naalakkersuisut finder udvalgets overvejelser meget relevante, og finder at disse bør medtages i de politiske forhandlinger.

Med disse bemærkninger indstiller Naalakkersuisut, at forslaget overgår til tredjebehandling med henblik på vedtagelse.