

BETÆNKNING

Afgivet af Anlægsudvalget

vedrørende

Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges til EM2017 at udarbejde en plan for hvorledes folk i mindre byer og bygder vil have bedre mulighed for finansiering af boligbyggeri.

FremSAT af Medlem af Inatsisartut Bendt B. Kristiansen, Inuit Ataqatigiit

Afgivet til forslagens 2. behandling

Udvalget har under behandlingen bestået af:

Inatsisartutmedlem Bendt B. Kristiansen, Inuit Ataqatigiit, formand

Inatsisartutmedlem Jens-Erik Kirkegaard, Siumut, næstformand

Inatsisartutmedlem Anders Olsen, Siumut

Inatsisartutmedlem Jess Svane, Siumut

Inatsisartutmedlem Villy Olsvig, Inuit Ataqatigiit

Udvalget har efter 1. behandlingen, den 3. maj 2017 under FM2017 gennemgået forslaget.

1. Forslagets indhold og formål

Hensigten med beslutningsforslaget er, at pålægge Naalakkersuisut om at udforme en plan for en oprettelse af en kreditplatform i det offentlige, der imødekommer efterspørgslen af muligheden for et realkreditlån hos dem der af markedskræfterne ikke findes kreditværdigt.

2. Førstebehandling af forslaget i Inatsisartut

Samtlige partier støtter op omkring forslagsstillerens hensigt med beslutningsforslaget.

Demokraatit indstiller, at planlægningen hos Naalakkersuisut forlænges med et år.

Partii Naleraq understreger, at långivning i samfundet skal baseres på de enkeltes evne til at tilbagebetale selve gældsætningen.

Naalakkersuisut tilslutter sig beslutningsforslaget, og henviser til den allerede iværksatte reform indenfor boligfinansiering, der i højere grad vil begunstige borgere med en lav- og mellemindkomst.

3. Udvalgets behandling af forslaget

Anlægsudvalget noterer sig, at Naalakkersuisut allerede har iværksat forarbejdet af lovforslagene til emner relevante for boligforsyningen i Grønland, herunder boligfinansiering, andelsboliger, skatteomlægning der vedrører renter, samt tilpasninger af lånegrænser.

Anlægsudvalget noterer sig, at lånemulighederne i det offentlige i dag til en vis grad allerede muliggør selvforsyning med en bolig i Grønland, hvis man evner at spare selv op til et vis beløb til en udbetaling, som viser ens egen villighed til at spare op til et boligkøb og et boligbyggeri.

Anlægsudvalget ser frem til Naalakkersuisuts oplæg til hvordan boligreformen bør udformes.

Anlægsudvalget vil gerne henlede Naalakkersuisuts opmærksomhed på, at der eksempelvis på de britiske øer er erfaringer med offentlige garantier, kautioner eller direkte medejerskaber, hvorved den offentlige risiko formindskes og ikke mindst den offentlige administration begrænses. Tilsvarende er det ikke det offentlige der har første prioritetspant, hvilket igen fjerner politiske hensyn fra rent økonomiske hensyn såfremt låne misligholdes. Udvalget vil på denne baggrund gerne opfordre til at andre end de velkendte løsninger undersøges og overvejes.

4. Forslagets økonomiske konsekvenser

Det fremgår af § 33, stk. 1, i Inatsisartuts forretningsorden, at de økonomiske og administrative konsekvenser ved realiseringen af beslutningsforslag skal beskrives i forslagens begrundelse.

Udvalget har noteret sig, at forslaget i overensstemmelse hermed angiver de økonomiske konsekvenser ved forslagens realisering, desuagtet tolknings- og distributionsomkostningerne af den færdige rapportering ville medføre, som Anlægsudvalget stoler på kan indarbejdes i den bevilligede ramme indenfor ressortområdet.

I og med beslutningsforslaget alene lægger op til en udarbejdelse af en plan, vurderer udvalget at udgifterne der er i tilknytning til en eventuel beslutning om at implementere planen ligger udenfor nærværende afstemningstema.

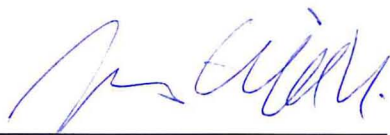
5. Udvalgets indstillinger

Et **enigt** udvalg indstiller forslaget til vedtagelse af Inatsisartut i den foreliggende form.

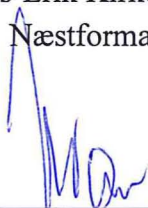
Med disse bemærkninger og med den i betænkningen anførte forståelse skal udvalget overgive forslaget til 2. behandling.



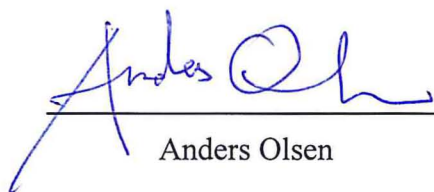
Bendt B. Kristiansen,
Formand



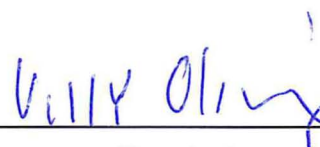
Jens-Erik Kirkegaard,
Næstformand



Jess Svane



Anders Olsen



Villy Olsvig