

8. august 2016

I henhold til § 36 i forretningsordenen for Inatsisartut, fremsætter jeg følgende forslag til forespørgselsdebat:

Forslag til forespørgselsdebat: Hvordan sikrer vi, at boligreformen kommer flertallet af befolkningen til gode og hvordan kan vi give mulighed for lav- og mellemindkomstgrupperne får en bolig som de kan bære økonomisk.

(Medlem af Inatsisartut Jess Svane, Siumut)

Begrundelse:

Naalakkersuisut er i gang med en boligreform her i landet, men jeg mener at sådanne reformtiltag i højere grad skal involvere befolkningen og kommunerne, ligesom det er nødvendigt med at foretage grundige undersøgelser af boligproblemerne her i landet. Dermed kan man opnå at strukturere et stort område, der har en stor berøringsflade med folks daglige liv for mange år fremover.

Enhver borger har ret til at have et sundt hjem og som er dækkende for vedkommendes betalingsevne, hvorfor vi alle skal arbejde sammen om at opnå det bedst mulige resultat om dette samt at fremme området. Derfor vil jeg her nævne de punkter som vi fra Siumut finder vigtige:

- Det er nødvendigt at sprede de offentlige anlægsudgifter til boliger til de regioner hvor behovet er.
- Befolkningens mulighed for at kunne forsøge sig selv med bolig skal sikres via offentlig finansiering eller garanti og disse skal være forbeholdt for folk med reelle behov.
- Fuld fradrag af renteudgifter skal fortsat være en mulighed.
- 20-20-60 finansiering skal fortsat være en landsdækkende mulighed.
- Andelsboligbyggeri skal også være en mulighed i mindre byer.
- BSU finansieringsordningen skal fornyes.
- Tilsyn af boligbyggeri skal strammes, idet det ikke længere er særsyn at forholdsvis nye boliger bliver renoveret.
- Det skal været mål, at offentlige byggerier bliver udbudt i fagentrepriser.
- Udover nybyggeri skal renoveringsmodne offentlige boliger her i landet, som er vurderet til at kunne svare sig renoveres.
- Der skal afsættes midler til selvbyggerhuse i bygder og yderdistrikter.
- Det skal sikres sunde og tidsvarende boliger til offentligt ansatte i bygderne.
- Man skal arbejde for at forbedre boligsikringsordningen for alle der har behov herfor.

De dyre boliger som er bygget i 1960-erne og 1970-erne og som stadigvæk udlejes mod betaling skal straks vurderes. Mange af disse er ikke blevet renoveret i de sidste 20 år eller mere.

I mange af disse boliger, er man om vinteren nødt til at opholde sig med fodtøj. Mange af vinduerne er så gamle, at de ligner beskidte vinduer, ligesom nogle af boligerne er så gamle at de lugter, hvilket ikke er sundt for beboerne.

Isoleringsmaterialet er blevet så gammelt, at luft indtrængen i boligerne er meget mærkbart om vinteren. Disse medfører så stor en omkostning på opvarmning, som kommer oven på de i forvejen høje lejeudgifter.

Når man undersøger offentligt ejede boligers udlejningspriser og tager udgangspunkt i antallet af disse, så kan man beklageligvis konstatere, at priserne nye og gamle på boliger med samme antal værelser er ens. Dette giver anledning til om prissætningen på disse offentlig ejede udlejningsboliger er retfærdig.

Alle partier er enige om, og ytrer om, at alle har ret til en sund bolig. Ligeledes er tryk hjem en forudsætning for velfungerende liv.

Naalakkersuisut fremlagde en boligredegørelse i 2012. I foråret 2015 afholdte Naalakkersuisoq for boliger en seminar om boliger med deltagelse af politikere og embedsværket.

Disse har ikke medført mærkbare resultater, selv om alle partier anbefalede at man arbejder ud fra faktiske forhold i forbindelse med Naalakkersuisuts fremlæggelse af boligredegørelsen i 2012. Under boligseminaret i 2015 deltog brugerne ikke, hvorfor man opfordrede til, at man på opfølgingsarbejdet inddrager disse. Dog har man endnu ikke taget fat om opfølgingsarbejdet.

Forslag til Inatsisartuts udtalelse:

Inatsisartut opfordrer Naalakkersuisut om at foretage mere inddragelse af kommunerne og befolkningen i boligreformarbejdet, ligeledes opfordrer man til at man i forbindelse med boligbyggeri sikrer boliger som lav- og mellemindkomstgrupperne kan bære.