



Medlem af Inatsisartut Per Berthelsen, Siumut
/Her

Vedr.: Depositumkrav for Tuapannguit tårn 4-7

Jeg takker for dit spørgsmål om depositumkravene for Tuapannguit tårnene. Dit spørgsmål giver mig anledning til komme med følgende svar.

1. er depositumkravene for tårn 7 i Tuapannguit sat til også at gælde for tårn 4 til 6?

Jeg kan hertil nævne, at depositumkravene til tårn 7 også vil være gældende for tårn 4 til 6. Det vil sige, at der for tårn 4-6 vil være et depositumkrav på 6 måneder, som ikke kan afdrages. Det fremgår af landstingsforordning nr. 2 af 16. maj 2008 om andelsboliger, § 24, stk. 2, at udleje af en andelsbolig skal ske efter regler om privat udlejning i landstingsforordning om leje af boliger. Ved privat udleje må depositum ikke overstige et beløb, der svarer til 6 måneders leje, jf. § 40, i landstingsforordning nr. 2 af 12. maj 2005 om leje af boliger med senere ændringer.

Da 3 måneders depositum har vist sig ikke at være tilstrækkeligt for at dække udgifterne i forbindelse med fraflytning, har man fundet det nødvendigt, at andelsboligforeningerne sætter depositummet til 6 måneder.

Jeg kan derfor meddele, at depositumsreglerne er ens for tårn 7 og tårn 4-6.

Inussiarnersumik inuulluaqqusilluta
Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen

4. december 2009
Sagsnr. 2009-023256
Dok. Nr. 272670

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: aan@gh.gl
www.nanoq.gl