

INUIT ATAQATIGIIT INATSISARTUNI



UKA2024/44

16. Oktober 2024

Kristian Jeremiassen

Forslag til Inatsisartutlov om ændring af Inatsisartutlov om boligfinansiering (Rykningspåtegning, byggeregnskab, omsætningsforbud, førtidig indfrielse mv.)

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

1. behandling

Lejeboligerne forfalder og det er nødvendigt at vi handler og derfor skal vi have bedre lovgivningsmæssige rammer end dem vi har nu for at forhindre endnu større problemer på boliger end i dag.

Inuit Ataqatigiit har bemærket følgende positive elementer i lovforslaget:

For det første:

Boliger med lån ydet af det offentlige må alene bruges til beboelse og ikke til virksomhedsdrift, dog har Inuit Ataqatigiit bemærket at boligerne kan benyttes til mindre virksomheder til følgende: mindre revisionskontor eller reklamebureau, hvor kundekontakten primært foregår ud af huset, en privat dagpleje eller en fodklinik. Inuit Ataqatigiit er positive over for det i lovforslaget fremsatte, idet formålet med køb af bolig med lån er, at folk kan være selvforsynende med boliger.

INUIT ATAQATIGIIT INATSIARTUNI



Inuit Ataqatigiit anser ikke mulighed for mindre virksomhedsdrift som forskelsbehandling, idet man i lovforslaget lægger til grund, at vedkommende personer skal være ejere af boligerne.

Som det andet ønsker vi at nævne at kommunalbestyrelserne får bemyndigelse til at udbetale lån til istandsættelse og reovering.

Der er mange udfordringer på boligområdet som vi må adressere. Dog er vi tilfredse med at man i boligreformen også vil medtage boligsikring for ikke at ramme lavindkomstgrupperne og vi anser det som vigtigt at man har planer om disse i reformen, idet vi ikke kan fortsætte den nuværende ordning.

Hvis vi lige vender tilbage til lovgivningsmæssige: Tydeliggørelser og forbedring af loven vil være til gavn for samfundet, hvorfor Inuit Ataqatigiit tilslutter sig lovforslaget og vil henvise forslaget til behandling i anlægsudvalget, såfremt andre partier vil have behov for dette.

Tak.