

2. April 2019

FM2019/120/169

Forslag til Inatsisartutbeslutning om at Naalakkersuisut pålægges senest til EM2019 at fremsætte et forslag til ændring af § 60 i landstingsforordningen om leje af boliger¹, således at andre personer, som indgår i husstanden, ydes en bedre beskyttelse mod at miste deres bolig, hvis lejer dør eller flytter på plejehjem. Herunder således, at § 60, stk. 2, 2. pkt. udgår, og således at 2-års-kravet i § 60, stk. 1 og 2, ændres til et 6-måneders-krav.

(Medlem af Inatsisartut Peter Olsen, Inuit Ataqatigiit)

Forslag til Inatsisartutbeslutning, om at Naalakkersuisut fremsætter forslag om, at det nuværende kapitalafkast på 1,5% som lejere i selvstyrets udlejningsejendomme betaler skal udfases over en tre årig periode og i stedet forbliver i den pågældende boligafdeling som en særlig renoveringspulje. Denne renoveringspulje skal anvendes på forbedringer af isolering, døre, vinduer, maling og tilsvarende.

(Medlem af Inatsisartut Aqqaluaq B. Egede, Inuit Ataqatigiit)

Vi skal hermed fra Siumut fremkomme med følgende bemærkninger til Medlem af Inatsisartut Peter Olsen og medlem af Inatsisartut Aqqaluaq B. Egede begge Inuit Ataqatigiit forslag til beslutningsforslag, som er lagt sammen i et punkt.

Vores overordnede politik i Siumut har siden starten blandt andet bestået i, at alle borgere skal have ret en god bolig, fordi man derigennem grundlæggende sikrer den enkelte borger et godt liv.

Derfor er vi fra Siumut tilfredse med, at medlemmerne af Inatsisartut Peter Olsen og Aqqaluaq B. Egede har taget disse emner op for dels, at sikre, at beboerne kan blive boende i deres lejeboliger samt, at sikre, at boligen bliver ved at være et godt sted at bo.

Vi har også her fra talerstolen rejst disse emner, ligesom vi igennem §37 spørgsmål gang på gang har arbejdet med de berørte emner.

Den i Peter Olsens anførte begrundelse om hvad der kan ske når vi mister vor bolig, kan vi fra Siumut på ingen måde acceptere.

Derfor er vi da også glade over Naalakkersuisuts svarskrivelse hvor vi kan se, at man for at imødegå nogle af de nævnte problemer allerede tidligere har tilrettet loven, desuden skriver Naalakkersuisoq, at den § som forslagsstiller kommer ind på ud fra ét fælles formål er under udarbejdelse.

2. April 2019

FM2019/120/169

Hvis der i familien opstår sygdom, død eller alderdom og som derfor kan være årsag til at de andre beboere får boligproblemer, så ønsker forslagsstilleren at man til efterårssamlingen 2019 kommer med et lovforslag herom.

Men som det også fremgår af Naalakkersuisuts svarskrivelse vurderer man, at det ikke vil kunne nås. Vi er enige med Naalakkersuisut heri. Det skal dog ikke forstås således, at vi er imod forslagsstiller. Vi er endog meget enig med forslagsstiller, derfor skal forslaget til en ny lejelov fremsættes på forårssamlingen i år 2020 og der vil de forslag til beslutningsforslag, som forslagsstiller er inde på indarbejdes, hvilket vi fra Siumut med glæde vil vente på.

Aqqaluaq Biilmann Egede, Inuit Ataqatigiit forslag der vedrører de boliger som i dag blot henfalder, ser vi fra Siumut som et godt initiativ, der vil skabe tryghed for beboerne.

Det kan vi kun være glade for og kigger vi tilbage her i Inatsisartut på de sidste 4 år, så har vi fra Siumut mere end én gang rejst spørgsmålet om de boliger, der blot henfalder uden nogen særlig istandsættelse.

Præcis hvordan prioriteringen af vedligehold forekommer har jeg ikke særlig meget indsigt i, men det eksempel som forslagsstiller nævner fra Aasiaat, står så vidt jeg er informeret aldeles ikke alene. Der hvor jeg kommer fra i Qasigianguit er nogle af boligernes vinduer skoddet til af forskellige årsager. Efter sigende fordi de skal "udbedres". Sådan er det flere steder i landet ikke mindst i det arktiske Nordgrønland.

De ejendomme der er omkring 50-60 år gamle er ikke kun er ejet af Selvstyret, idet kommunerne også ejer en del ejendomme og vedligeholdelsen i de kommunale beboelsesejendomme er ikke bedre.

Vi skal fra Siumut fremføre, at vi grundlæggende er enige i forslagsstillerendes betragtninger, dog skal man erindre sig, at de boliger der før i tiden var øremærkede til tilkaldte medarbejdere og som i dag benyttes af os hjemmehørende, også i dag er blevet faldefærdige og trænger til istandsættelse og vi bør derfor tænke over, om vi i det hele taget bør blive ved at bruge penge på de gamle boliger.

Vi er grundlæggende ikke imod forslaget som sådan, men vi er dog mere enige med Naalakkersuisut i, at der bør etableres bæredygtige løsninger, som er velbearbejdede.

Desuden vil vi gerne vente på det nystartede lovarbejde, som er i gang og på den nye lejelov, som skal fremlægges på forårssamlingen i år 2020.



2. April 2019

FM2019/120/169

Jess Svane

SIUMUT