

Forslag til Inatsisartutbeslutning om at pålægge Naalakkersuisut at igangsætte en ordning svarende til den AB-forbrugerordning, der er gældende i Danmark
(Medlem af Inatsisartut Jens-Frederik Nielsen, Demokraterne)

Svarnotat

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

1. behandling

Naalakkersuisut har forståelse for hensigten bag forslaget, nemlig at give forbrugeren en bedre beskyttelse ved indgåelse af håndværkeraftaler.

Man skal dog være opmærksom på, at fuld beskyttelse af forbrugeren ikke opnås alene gennem den foreslåede forenkling af aftalereglerne.

Aftalereglerne – også kendt som AP 95*) – indeholder de betingelser, der udgør spillereglerne for det byggearbejde, som skal udføres. Her skal man være klar over, at AP 95 håndterer såvel bygherrens interesser som entreprenørens interesser. Brugen af AP 95 er frivillig ved private bygge- og anlægsopgaver. AP 95 gælder derfor kun, når det aftales af parterne, for eksempel i en kontrakt om et byggearbejde.

For den ikke professionelle bygherre er AP 95 sandsynligvis en stor mundfuld at give sig i kast med. Det afholder muligvis mange fra at lave en skriftlig aftale ved gennemførelse af mindre byggearbejder, som for eksempel vedligeholdelsesarbejder og moderniseringsprojekter.

Ved at lave en forenklet udgave af AP 95 – vi kan kalde den AP Atuisoq – kan man håbe på, at den enkelte forbruger og den håndværker, som skal udføre arbejdet, i højere grad føler sig tilskyndet til at få lavet en skriftlig aftale om arbejdet. På den måde beskytter parterne sig bedre, end hvis de ikke havde nogen aftale.

Det vil så være AP Atuisoq, der benyttes, når en entreprenør indgår aftale med en bygherre, der er forbruger, mens AP 95 fortsat benyttes af professionelle bygherrer.

Naalakkersuisut forudsætter, at der kan etableres et samarbejde med relevante interessenter, herunder repræsentanter fra såvel forbrugersiden som berørte brancheorganisationer om udfærdigelsen af AP Atuisoq.

Jeg overlader hermed beslutningsforslaget til Inatsisartuts velvillige behandling.

*) AP 95: Kalaallit Nunaanni sanaartornermi suliaasat atorussallu tunniunneqartarneri pillugit ataatsimoortumik piumasaaqatit/ Fælles betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed i Grønland