

Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at pålægge Naalakkersuisut at arbejde for, at forbedre borgernes muligheder i bygder og yderdistrikter til at optage lån til at opføre medbyggerhuse, samt genåbne muligheden for at optage lån til selvbyggerhuse.

Arbejdet skal være færdiggjort til FM 2024.

(Medlem af Inatsisartut Jens NapätôK', Naleraq)

Svarnotat

(Naalakkersuisoq for Boliger og Infrastruktur)

1. behandling

Indledningsvis vil jeg på vegne af Naalakkersuisut gerne takke medlem af Inatsisartut Jens NapätôK' fra Naleraq for beslutningsforslaget. Naalakkersuisut er enig i, at der bør ske en evaluering af finansieringsordningerne på boligområdet, herunder særligt den nugældende medbyggerordning.

I henhold til finanslovsaftalen for 2023 er der iværksat en evaluering af boligfinansieringsordningerne, som forventes at stå klar til efteråret 2023. Evalueringen har til formål at afklare, hvilke tilpasninger af ordningerne, der er behov for, for at sikre både borgerne og samfundet en optimal udnyttelse af samfundets midler. Herudover har evalueringen til formål at afklare om der er strukturelle udfordringer, og om der skal ændres på den fremtidige administration af ordningerne.

Samtidig er det vigtigt for Naalakkersuisut, at ændringer i lovgivningen sker med det udgangspunkt at sikre, at de midler der er afsat til ordningen gennem bloktilskud til kommunerne, bliver benyttet til formålet.

Det fremgår af finanslovsaftalen for 2023, at der i evalueringen er behov for at fokusere på en mulig ændring af medbyggerordningen, så det i praksis bliver muligt for flere at få adgang til en bolig i bygder og yderdistrikter, hvor det ikke er muligt at få adgang til andels- eller ejerbolig med realkreditfinansiering. Derudover fremgår det også af aftalen at det, såfremt det viser sig hensigtsmæssigt, kan være en mulighed at gå tilbage til selvbyggerordningen i en tilpasset form.

Med udgangspunkt i evaluering af boligfinansieringsordningerne, har Naalakkersuisut til hensigt at ændre lovgivningen, med det formål at fremlægge en ny medbyggerordning. Arbejdet hermed vil også inddrage partierne og kommunerne. Naalakkersuisut har jo netop skrevet til partiformændene. Naalakkersuisut er jo allerede i gang med at realisere det som forslagsstilleren fremlægger.

For de vil gøre noget ved bolig manglen i mindre byer og i bygder og yderdistrikter i Grønland og har ambitioner om, at gøre noget ved det. Og Naalakkersuisut arbejder for at tilpasse og ikraftsætte finansieringsformen 95/'s dele som har vist sig at lykkedes.

Derfor vil Naalakkersuisut, fremlægge forslag til revision af Inatsisartutloven med henblik på, at forbedre mulighederne for boligbyggeri i bygder, yderdistrikter samt mindre byer.

Selvom man kan sige, at arbejdet allerede pågår, indstiller Naalakkersuisut forslaget til vedtagelse.

Jeg overlader hermed beslutningsforslaget til Inatsisartuts velvillige behandling.