

Forslag til Inatsisartutbeslutning om, at Naalakkersuisut pålægges at tilsikre, at brugsretten til kedel- og undercentraler (varmecentraler), der er ejet direkte og indirekte af Selvstyret, overdrages til Nukissiorfiit senest 1. januar 2020. Opsparede henlæggelser i varmeafdelingerne overføres til Nukissiorfiit samtidig med brugsrettens overgang. Ved brugsrettens overdragelse skal der ikke ske ændringer i forhold til gældende forpligtelser i forhold til installationernes vedligehold, og installationerne vil skulle vedligeholdes i henhold til gældende standarder, som fastsættes af Naalakkersuisut.

Medlemmer af Inatsisartut Anders Olsen, Siumut, Pele Broberg, Partii Naleraq, Nikkulaat Jeremiassen, Siumut og Justus Hansen, Demokraterne

Svarnotat

(Naalakkersuisoq for Erhverv, Energi og Forskning)

1. behandling

Jeg vil på vegne af Naalakkersuisut takke medlemmer af Inatsisartut Anders Olsen, Siumut, Pele Broberg, Partii Naleraq, Nikkulaat Jeremiassen, Siumut og Justus Hansen, Demokraterne for forslaget. Med forslaget skal Naalakkersuisut pålægges at tilsikre, at brugsretten til kedel- og undercentraler, der er ejet direkte og indirekte af Selvstyret, overdrages til Nukissiorfiit senest 1. januar 2020.

Det er glædeligt, at Inatsisartuts Anlægsudvalg udviser den store interesse for området vedrørende drift og ejerskab af de selvstyrejede kedel- og undercentraler og eventuelle muligheder for optimeringer og besparelser.

Det er en vigtig del af Naalakkersuisuts politik, at sikre en effektiv varmforsyning med en høj forsyningssikkerhed. Vandkraft og nye teknologier skal i alle dele af landet indgå i varmforsyningen, efterhånden som disse bliver teknisk, operativt og samfundsøkonomisk overkommelige i Grønland.

Som en del af Naalakkersuisuts Sektorplan for Energi- og Vandforsyning skal der udarbejdes et beslutningsgrundlag for overdragelse af alle varmecentraler til Nukissiorfiit.

Nukissiorfiit har ved hjælp af 3 eksterne rådgivere, Masanti, Rambøll og Orbicon i perioden 2017 - 2018 udarbejdet separate tilstandsvurderinger af de i alt 657 offentligt ejede kedel- og undercentraler. Disse rådgivere har foretaget specifikke tilstandsvurderinger af kedel- og undercentraler i byerne: Nanortalik, Qaqortoq, Narsaq, Paamiut, Nuuk Maniitsoq, Sisimiut, Kangaatsiaq, Aasiaat, Qasigiannuit, Ilulissat, Qeqertarsuaq, Uummannaq, Upernavik, Qaanaaq og Tasiilaq.

Nukissiorfiit oplyser videre at en del af dette omfatter bl.a. miljømæssige hensyn og vedrører blandt andet asbestsanering og udskiftning af lækagetruede olietanke, der er mere end 20 år gamle.

Det er Nukissiorfiits klare opfattelse, at der er et renoveringsefterslæb forbundet med overtagelsen af kedel- og undercentralerne. Dette efterslæb er opgjort vha. en struktureret og professionel besigtigelse af kedel- og undercentralerne fra 3 eksterne rådgivere.

Tilstandsvurderingen viser, at standen på de selvstyrejede kedel- og undercentraler er varierende. De totale anlægsinvesteringer eksklusiv Kangerlussuaq og Narsarsuaq vil andrage cirka 133,6 millioner kroner, for at udbedre nedslidte anlæg, herunder miljømæssige udbedringer til eksempelvis asbestsanering og udskiftning af lækagetruede olietanke, der er mere end 20 år gamle.

Såfremt Nukissiorfiit også skal overtage varmforsyningen i Kangerlussuaq og Narsarsuaq, vil det koste yderligere cirka 31,6 millioner kroner.

Ud over de nævnte anlægsinvesteringer vil der være et begrænset behov for investering i driftsmateriel, hvilket vil andrage cirka 7,6 millioner kroner.

Det samlede finansieringsbehov for overtagelse af varmforsyningen i hele landet vil derfor andrage cirka 172,8 millioner kroner. En fuld overdragelse af el-, vand- og varmforsyning i Kangerlussuaq og Narsarsuaq vil andrage cirka 243,8 millioner kroner.

Alle Nukissiorfiits forbrugere har i udgangspunktet ret til et højt serviceniveau. Derfor er det afgørende, at kvaliteten på de kedel- og undercentraler, Nukissiorfiit eventuelt skal overtage, bringes til en standard, der giver en acceptabel sikkerhed for anlæggenes fortsatte drift samtidig med, at der tages højde for miljømæssige krav.

Skal Nukissiorfiit fortsat sikre en effektiv varmforsyning med høj forsyningsikkerhed, er det nødvendigt at hæve standarden på de i alt 657 selvstyrejede kedel- og undercentraler, som Nukissiorfiit eventuelt skal overtage brugsretten til.

Nukissiorfiit har vurderet, at omkostningerne for at drive de 657 renoverede selvstyrejede kedel- og undercentraler vil andrage cirka 21 millioner kroner årligt.

En overdragelse af brugsretten til kedel- og undercentraler vil således medføre, at der skal afsættes en ekstra omkostning på finansloven med henblik på at hæve Nukissiorfiits servicekontrakt.

Hvis ansvaret for de selvstyrejede kedel- og undercentraler overdrages til Nukissiorfiit, er det nødvendigt at sikre, at den nødvendige finansiering følger med. Alternativt forringes Nukissiorfiits økonomi med den konsekvens, at der vil skulle gennemføres prisstigninger overalt i landet, hvorved forbrugerne vil komme til at betale regningen.

Der pågår i øjeblikket forhandlinger imellem Naalakkersuisut og kommunerne om overdragelse af boligområdet. Det er helt naturligt, at overvejelserne omkring overdragelse af kedel- og undercentraler indgår i dette arbejde. Under alle omstændigheder vil det i

forbindelse med disse forhandlinger være nødvendigt at afklare drifts- og anlægsomkostningerne for de selvstyrejede kedel- og undercentraler.

Arbejdet på området er forankret i et gennemgribende analysearbejde på boligområdet under overskriften ”Programplan for Boliger”. Dette sker blandt andet på baggrund af Naalakkersuisuts drøftelser med kommunerne i den politiske koordinationsgruppe i januar 2019.

I ”Programplan for Boliger” indgår der i kortlægningsarbejdet forhold omkring nuværende status, fremtidigt behov, demografi og økonomi. Arbejdet omfatter således mere end blot en mulig overdragelse end Selvstyrets udlejningsboliger til kommunerne, men netop dette område er selvsagt meget centralt i arbejdet.

Det giver god mening at inddrage området omkring varme- og undercentraler i de forhandlinger der pågår, således at forhandlingerne koordineres med Sektorplanen for Energi og Vandforsyning inklusiv planerne om produktion af varme fra affaldsforbrændingsanlæg.

Naalakkersuisut fremsætter på den baggrund følgende ændringsforslag:

”Forslag til Inatsisartutbeslutning om at pålægge Naalakkersuisut at tilsikre, at det fremtidige ejer- og driftsansvar for kedel- og undercentraler(Varmecentraler), der er ejet direkte og indirekte af Selvstyret, inddrages i forhandlingerne med kommunerne om mulig overdragelse af de offentlige udlejningsboliger til kommunerne. De af overdragelsen følgende mulige økonomiske konsekvenser ved en overdragelse til kommunerne vil indgå i forhandlingerne om bloktilskud til kommunerne.”.

Med disse ord overlades forslaget til Inatsisartuts behandling.