

I medfør af §36 i Inatsisartuts forretningsorden fremsætter jeg hermed følgende forslag til forespørgselsdebat:

Forslag til forespørgselsdebat om hvorledes, det eventuelt kan forebygges at stigende anlægspriser i Nuuk på sigt afskærer lav og mellemindkomst grupper adgang til tidsvarende lejeboliger.

(Medlem af Inatsisartut, Doris J. Jensen, Siumut)

Begrundelse:

Det er utroligt vigtigt, at der kan bygges boliger som arbejdere samt folk med mellemindkomster kan betale, ikke mindst ud fra den betragtning, at arbejderfamilier med børn der ikke har alt for høje indkomster, at børnene skal kunne vokse op under trygge vilkår i boliger, som forældrene har mulighed for at betale.

I de større byer herunder ikke mindst i Nuuk, er der masser af arbejdere som mangler penge til at betale deres husleje. Det fremgår af Grønlands statistiks, byggeprisindeks, at dette siden 2006 har gennemgået en væsentlig vækst¹.

Som følge af det meget høje anlægspres i Nuuk og hvis det fortsætter sådan, så kan man forestille sig at priserne bliver ved med at stige.

Huslejeniveauet Kommuneqarfik Iserit A/S og INI A/S imellem er meget forskellige, som eksempel koster en 3-rums i Iserit A/S 3.700 kr. om måneden i husleje hvor en 3-rums hos INI A/S kan koste 7.000 kr. dette uden at medregne el og øvrige udgifter.

Såfremt man vil lette forholdene for arbejdere med mellem- og lavindkomster, så er der forskellige muligheder:

¹ <http://www.stat.gl/dialog/main.asp?lang=da&version=201801&sc=PR&subthemecode=o2&colcode=O>

1. Når det er markedsprisen der er bestemmende, som det er i dag, så er det nærmest umuligt at bygge billigere ikke mindst i Nuuk, derfor er muligheden for at lave et lovindgreb en mulighed.
2. For det andet så kan Selvstyret og Kommunerne give en øremærket støtte til opførsel af tidsvarende almennyttige boliger til lav og mellem indkomstgrupper.
3. Boligsikringen kan tilrettes til i en særlig grad at sikre at lavindkomstgrupper kan oppebære en tidsvarende og moderne lejebolig.
4. For det fjerde kan man henvende sig til arbejdernes Landsforbund SIK og søge i samarbejde med organisationen at etablere en virksomhed, der har som målsætning at anlægge boliger som SIK´s medlemmer kan betale ligesom man har gjort på Island.

Jeg glæder mig til, at høre de andre partier og Naalakkersuisuts meninger om disse ideer.