

Forslag til forespørgselsdebat om byggeri af ungdomsboliger hvor Grønlands Selvstyre deltager i finansieringen

(Medlem af Inatsisartut Jane Petersen, Inuit Ataqatigit)

Svarnotat

(Medlem af Naalakkersuisut for Boliger, Infrastruktur og Trafik)

Indledningsvis skal jeg takke medlem af Inatsisartut Jane Petersen for forslaget til forespørgselsdebat, der giver mig mulighed for at belyse Naalakkersuisuts holdning til boliger for unge.

Naalakkersuisut er meget opmærksom på behovet for ungdomsboliger og for den slags skyld også studio-boliger. Som ansvarlig for boligområdet finder jeg det stærkt kritisk, at nogle kommuner ikke i tilstrækkelig grad afsætter arealer til såvel ungdomsboliger som studio-boliger eller alternativt til fleksible boliger, der kan bebos af såvel unge som ældre, der måtte have brug for en mindre bolig.

Som det i øvrigt fremgik af nytårstalen fra formanden for Naalakkersuisut, er det kommunernes opgave at boligforsyne sine borgere. Dette gælder naturligvis også de unge borgere. Det kan medføre væsentlige sociale og økonomiske udfordringer, såfremt flere generationer skal bo under samme tag og ofte på alt for lidt plads. Herudover er der en væsentlig øget sundhedsrisiko, hvis der bor flere personer i en bolig end den er bygget til.

Naalakkersuisut er fuldt ud opmærksom på, at der i uddannelsesbyerne er tale om et markant boligproblem for unge. Netop derfor er administrationen instrueret om særligt at tage hånd om dette problem. Det vil i den forbindelse være muligt at lade ejendomsaktieselskabet Illuut A/S opføre boliger, hvorefter boligerne vil kunne udlejes til en overkommelig leje.

Forinden problemet kan løses, er det imidlertid nødvendigt at kommunerne foretager en mere hensigtsmæssig byplanlægning, hvor der kan opføres nye boliger. Det vil være mest hensigtsmæssigt, såfremt ungdomsboligerne opføres i nærheden af uddannelsesinstitutionerne og i bymidterne for at begrænse de kommende lejers udgifter til transport.

Det har hidtil været en udfordring at finde egnede arealer til større byggerier specielt i Nuuk og netop derfor har Naalakkersuisut sammen med Kommuneqarfik Sermersooq drøftet, at der fremadrettet skal ske en konstruktiv løsning af arealbehovet i Nuuk by.

Det er derfor Naalakkersuisuts forventning, at kommunerne i den nærmeste tid vil kunne fremkomme med planer for den fremtidige arealudnyttelse, hvor der tages hånd om såvel de ældre, de unge og andre grupper, der har et særligt boligbehov, eksempelvis de unge mødre. Der vil også skulle sættes fokus på daginstitutionsområdet for at forbedre de studerendes vilkår.

Med disse indledende bemærkninger ser jeg frem til en frugtbar, saglig og god debat der forventeligt kan munde ud i konkrete anbefalinger som jeg kan tage med til kommunerne.